

VERHUURVOORWAARDEN

ALGEMENE VERHUURVOORWAARDEN met beperkte aansprakelijkheid van RentalXpert gevestigd te Gorinchem.

Artikel 1: Definities

1.1. Onder "verhuurder" wordt in deze voorwaarden verstaan: RentalXpert gevestigd te Gorinchem en kantoorhoudende te Gorinchem.

1.2. Onder "huurder" wordt in deze voorwaarden verstaan: de natuurlijke persoon, de rechtspersoon of het samenwerkingsverband dat met verhuurder een huurovereenkomst met betrekking tot verhuurder in eigendom toebehorende zaken is aangegaan of daarvoor met verhuurder in onderhandeling is.

1.3. Onder "partijen" worden in deze voorwaarden verstaan: verhuurder en huurder.

Artikel 2: Toepasselijkheid

2.1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en huurovereenkomsten van verhuurder.

2.2. Bekendmaking van deze voorwaarden kan ondermeer geschieden door vermelding (achter-) op briefpapier, offerte, opdrachtbevestiging, factuur of op het Internet.

2.3. Bedingen die van deze voorwaarden afwijken of deze aanvullen, zijn slechts bindend indien zij schriftelijk zijn overeengekomen, en gelden slechts per geval.

2.4. De eventuele toepasselijkheid van door huurder gehanteerde algemene voorwaarden wordt hierbij uitdrukkelijk van de hand gewezen.

2.5. Ingeval deze voorwaarden ook zijn opgemaakt in een andere taal dan de Nederlandse, is bij verschillen de Nederlandse tekst steeds beslissend.

2.6. De eventuele vernietigbaarheid of nietigheid van een bepaling van de overeenkomst en/of deze voorwaarden laat de geldigheid van het overige deel van de overeenkomst en/of deze voorwaarden onverlet. In plaats van het vernietigde of nietige deel geldt alsdan als overeengekomen hetgeen op wettelijk toelaatbare wijze het dichtst komt bij hetgeen partijen overeengekomen zouden zijn indien hij de nietigheid of vernietigbaarheid gekend zouden hebben.

2.7. Indien verhuurder in een voorkomend geval niet de strikte naleving van deze voorwaarden verlangt, brengt dit niet met zich dat deze voorwaarden niet van toepassing zouden zijn of dat verhuurder het recht zou verliezen om in toekomstige, al dan niet soortgelijke, gevallen de strikte naleving van deze voorwaarden te verlangen.

Artikel 3: Aanbiedingen

3.1. Elk aanbod van verhuurder is herroepelijk, ook als daarin een termijn voor aanvaarding is gesteld.

3.2. Alle aanbiedingen, prijsopgaven, kostenbegrotingen e.d. van verhuurder, zowel afzonderlijk als in prijslijsten, mondeling, schriftelijk, telefonisch, per telefax, op het Internet, per e-mail of op andere wijze gedaan, zijn geheel vrijblijvend en kunnen derhalve door verhuurder worden herroepen, zelfs direct nadat huurder het aanbod heeft aanvaard.

3.3. Alle bij een aanbieding, offerte e.d. verstrekte informatie en/of specificaties gelden steeds bij benadering en zijn voor verhuurder slechts bindend indien dat uitdrukkelijk en met die woorden schriftelijk is bevestigd.

3.4. Indien een offerte e.d. van verhuurder niet binnen 14 dagen of de aangegeven periode schriftelijk door huurder is aanvaard en door verhuurder is bevestigd of door beide partijen een schriftelijke huurovereenkomst is ondertekend, is hij vervallen.

Artikel 4: Overeenkomsten

4.1. Tussen partijen komt een huurovereenkomst tot stand op het moment dat een offerte e.d. (tijdig) schriftelijk door huurder is aanvaard en door verhuurder schriftelijk is bevestigd of op het moment dat door partijen een schriftelijke huurovereenkomst is ondertekend dan wel op het moment waarop verhuurder het gehuurde aan huurder ter beschikking stelt.

4.2. Eventueel later gemaakte aanvullende afspraken of wijzigingen binden verhuurder slechts, indien hij deze uitdrukkelijk schriftelijk heeft bevestigd.

4.3. Afspraken met niet statutair vertegenwoordigingsbevoegde personen of andere (tussen)personen van verhuurder binden verhuurder niet voor zover deze afspraken niet schriftelijk door de directie van verhuurder zijn bevestigd.

4.4. De opdrachtbevestiging van verhuurder wordt geacht de huurovereenkomst juist en volledig weer te geven, tenzij terstond per fax anders wordt aangegeven.

4.5. Voor misverstanden, vertragingen of het niet behoorlijk overkomen van gegevens en mededelingen tengevolge van het gebruik van enig communicatiemiddel tussen verhuurder en huurder, dan wel tussen verhuurder en derden, voor zover deze betrekking hebben op de relatie tussen verhuurder en huurder, is verhuurder niet aansprakelijk, tenzij er sprake mocht zijn van opzet of grove nalatigheid van de zijde van verhuurder.

4.6. Indien verhuurder met twee of meer personen dan wel rechtspersonen een overeenkomst sluit is ieder dezer (rechts-) personen hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van de verbintenissen die voor hen uit die huurovereenkomst jegens verhuurder voortvloeien.

4.7. Verhuurder is bevoegd derden in te schakelen bij de uitvoering van de met huurder

gesloten huurovereenkomst.

4.8. Verhuurder behoudt zich het recht voor de huurovereenkomst geheel of gedeeltelijk zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, indien ten laste van huurder conservatoir of executoriaal beslag wordt gelegd, indien huurder (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, indien het faillissement van huurder wordt aangevraagd of hij daartoe zelf aangifte doet, indien huurder de toepasselijkheid van de wettelijke schuldsaneringsregeling aanvraagt of indien huurder overlijdt. Indien de huurovereenkomst door verhuurder op één van voornoemde gronden wordt ontbonden, zal huurder aan verhuurder automatisch een niet voor matiging vatbare boete van € 250,- verschuldigd worden als vergoeding van de gemaakte interne kosten en winstderving. Bovendien zal huurder alle andere kosten, door verhuurder gemaakt ter voorbereiding op de door hem te leveren prestaties, alsmede alle overige door verhuurder geleden schade vergoeden. Voor zover verhuurder (op basis van één van voornoemde gronden) de tussen partijen gesloten huurovereenkomst mocht ontbinden, is hij niet gehouden tot betaling van enige schadevergoeding aan de huurder uit welke hoofde dan ook.

4.9. Gedurende de huurtijd is alle risico van het gehuurde voor huurder.

4.10. Verhuurder registreert persoonlijke en/of zakelijke gegevens van huurder. Huurder geeft hierbij aan verhuurder toestemming om de gegevens, waarvan de kennisneming door anderen dan verhuurder nuttig en/of noodzakelijk is in het kader van de uit te voeren opdracht dan wel in het kader van goed relatiebeheer, aan derden te openbaren.

Artikel 5: Termijnen

5.1. Tengevolge van de aard van zijn bedrijf en zijn producten is verhuurder in belangrijke mate afhankelijk van prestaties van derden (zoals toeleveranciers, transporteurs, andere huurders en instanties), zodat verhuurder niet kan garanderen dat het gehuurde volledig en tijdig aan verhuurder ter beschikking kan worden gesteld.

5.2. De door verhuurder opgegeven termijnen zijn zo goed mogelijk gebaseerd op de ten tijde van het sluiten van de huurovereenkomst geldende omstandigheden. Zij zijn evenwel nimmer bindend of fataal.

5.3. Overschrijding door verhuurder van overeengekomen termijnen geeft huurder geen recht op ontbinding van de huurovereenkomst, tenzij verhuurder langer dan 30 dagen in verzuim is, na in gebreke te zijn gesteld. Schadevergoeding is verhuurder dan nimmer verschuldigd.

5.4. Indien verhuurder het gehuurde niet tijdig aan huurder ter beschikking kan stellen, is huurder tot het moment dat het gehuurde aan huurder ter beschikking wordt gesteld, geen huurpenningen verschuldigd.

Artikel 6: Terbeschikkingstelling van het gehuurde

6.1. Tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen, wordt het gehuurde verhuurd vanaf het magazijn van het filiaal van verhuurder waar het door huurder is besteld, dan wel vanaf het magazijn van een door verhuurder nader aan te geven filiaal, zulks ter (vrije) keuze van verhuurder. Het risico gaat over op huurder zodra het gehuurde het magazijn van verhuurder heeft verlaten of zodra het gehuurde ten behoeve van huurder is afgezonderd en huurder is medegedeeld dat het gehuurde voor hem ter beschikking staat. Het transportrisico is voor huurder.

6.2. Voordat het gehuurde aan huurder ter beschikking wordt gesteld, zal door verhuurder een afleveringsrapport worden opgemaakt over de staat waarin het gehuurde zich bevindt. Het afleveringsrapport zal door verhuurder en huurder worden ondertekend. Na ondertekening van het afleveringsrapport kan huurder geen beroep doen op non-conformiteit ter zake van het gehuurde.

6.3. Huurder zal het gehuurde afnemen, zodra verhuurder deze aanbiedt. Indien huurder voornoemde verplichting niet nakomt, kan verhuurder, onverminderd zijn bevoegdheid om nakoming te vorderen, de huurovereenkomst ontbinden, in welk geval huurder aan verhuurder automatisch een niet voor matiging vatbare boete van € 250,- verschuldigd zal worden als vergoeding van de gemaakte interne kosten. Bovendien zal huurder alle andere kosten, door verhuurder gemaakt ter voorbereiding op de door hem te leveren prestaties, alsmede alle overige door verhuurder geleden schade vergoeden. Voor zover verhuurder de tussen partijen gesloten huurovereenkomst mocht ontbinden, is hij niet gehouden tot betaling van enige schadevergoeding aan de huurder uit welke hoofde dan ook.

Artikel 7: Prijzen

7.1. De overeengekomen huurprijzen zijn, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, gebaseerd op weekprijzen van maximaal veertig (40) draaiuren per week.

7.2. De overeengekomen huurprijzen zijn exclusief BTW.

7.3. Indien in één week het maximaal aantal draaiuren wordt overschreden ("meeruren"), is huurder verhuurder daarvoor een toeslag verschuldigd van: maximaal 70% van de overeengekomen weekprijs voor generatoren en lasaggregaten; en maximaal 100% van de overeengekomen weekprijs voor compressoren en andere zaken.

7.4. Indien huurder het gehuurde tevens op zaterdagen en/of zondagen gebruikt, wordt huurder daarvoor per dag een toeslag verschuldigd van 1/5 van de overeengekomen weekprijs.

7.5. Eventuele transportkosten, verzendkosten en alle andere in verband met de (af-)levering van het gehuurde te maken kosten, alsmede verzekeringskosten, brandstof, olie etc. zijn niet

in de huurprijs inbegrepen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

7.6. De overeengekomen huurprijzen zijn gebaseerd op de kostprijsbepalende factoren op het moment van de aanbieding. Verhuurder behoudt zich het recht voor de na datum van de aanbieding of orderbevestiging ontstane wijzigingen in kostprijsbepalende factoren, waarop verhuurder in redelijkheid geen invloed kan uitoefenen, zoals bijvoorbeeld verhoging van accijnzen, sociale lasten, verzekeringspenningen, toltarieven, verzend- / transportkosten of omzetbelasting, aan huurder door te berekenen, zulks tot een maximum van 25% van de oorspronkelijke huurprijzen.

7.7. Kosten van aanvullingen en/of wijzigingen van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder.

7.8. Over de totale netto huursom word een schade risico regeling berekend van 10%.

Artikel 8: Betaling

8.1. De huurprijs is voor de duur van de huurovereenkomst is aangegaan, per week of per maand, zulks ter keuze van verhuurder, bij vooruitbetaling verschuldigd.

8.2. Ingeval een factuur toegezonden wordt, is de betalingstermijn acht (8) dagen na factuurdatum. Afwijkende betalingsafspraken gelden slechts indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.

8.3. Huurder zal de betaling van de verschuldigde huurtermijnen aan verhuurder niet opschorten.

8.4. Huurder zal de verschuldigde huurtermijnen niet verrekenen.

8.5. Alle betalingen zullen geschieden ten kantore van verhuurder of op een door verhuurder aan te wijzen bank- of girorekening.

8.6. Betalingen zullen worden gedaan in de valuta waarin de prijzen door verhuurder schriftelijk zijn uitgedrukt. Tenzij anders is vermeld, is dat in euro's.

8.7. Betalingen van huurder strekken steeds eerst tot voldoening van de door hem verschuldigde vertragingsrente en (buiten) gerechtelijke incassokosten en worden vervolgens in mindering gebracht op de oudste openstaande hoofdvordering, zelfs al deelt huurder mede dat de betaling betrekking heeft op een latere vordering of andere post.

8.8. Huurder is, zonder dat ingebrekestelling is vereist, in verzuim door het enkele verstrijken van de betalingstermijn. Indien verhuurder in redelijkheid redenen heeft te twijfelen aan de stipte nakoming van de verplichtingen van huurder zijn de vorderingen van verhuurder direct opeisbaar, ongeacht een eventueel overeengekomen betalingstermijn.

8.9. Gedurende de periode van zijn verzuim is huurder over de huurtermijnen een vertragingsrente van 1,5% per maand of gedeelte van een maand verschuldigd. Telkens na afloop van een jaar wordt het bedrag waarover de vertragingsrente wordt berekend,

vermeerderd met de over dat jaar verschuldigde rente.

8.10. Bij buitengerechtigke invorderingswerkzaamheden is huurder, naast de hoofdsom en de vertragingsrente, de werkelijk door verhuurder gemaakte incassokosten verschuldigd.

8.11. Indien huurder met enige betaling in verzuim is, kan verhuurder zijn prestaties opschorten, terwijl hij ook zonder rechterlijke tussenkomst de overeenkomst kan ontbinden. In dat laatste geval zal huurder aan verhuurder automatisch een niet voor matiging vatbare boete van € 250,- verschuldigd worden als vergoeding van de gemaakte interne kosten. Bovendien zal huurder alle andere kosten, door verhuurder gemaakt ter voorbereiding op de door hem te leveren prestaties, alsmede alle overige door verhuurder geleden schade, vergoeden.

Artikel 9: Zekerheidstelling

9.1. Verhuurder kan steeds, alvorens met de nakoming van de huurovereenkomst voort te gaan, zonder nadere motivering van huurder verlangen dat hij voldoende zekerheid stelt voor het nakomen van zijn betalingsverplichtingen, bijvoorbeeld door het voldoen van een waarborgsom of het stellen van een bankgarantie.

9.2. Huurder zal de gevraagde zekerheid binnen de verlangde termijn stellen. Door het verstrijken van voornoemde termijn raakt huurder in verzuim; een ingebrekestelling is hiertoe niet vereist. Voordat zekerheid is gesteld en indien huurder met het stellen van zekerheid in verzuim is, kan verhuurder zijn prestaties opschorten, terwijl hij ook zonder rechterlijke tussenkomst de overeenkomst kan ontbinden. In dat laatste geval zal huurder aan verhuurder automatisch een niet voor matiging vatbare boete van € 250,- verschuldigd worden als vergoeding van de gemaakte interne kosten. Bovendien moet huurder dan alle andere kosten, door verhuurder gemaakt ter voorbereiding op de door hem te leveren prestaties, alsmede alle overige door verhuurder geleden schade vergoeden. Voor zover verhuurder (op basis van voornoemde grond) de tussen partijen gesloten huurovereenkomst mocht ontbinden, is hij niet gehouden tot betaling van enige schadevergoeding aan de huurder uit welke hoofde dan ook.

9.3. Voor zover de door huurder verstrekte zekerheid door verhuurder wordt aangesproken, kan verhuurder opnieuw van huurder verlangen dat hij voldoende zekerheid stelt voor het nakomen van zijn betalingsverplichtingen.

Artikel 10: Bestemming en gebruik

10.1. Huurder zal het gehuurde gebruiken als een goed huurder en alleen gebruiken voor een doel waartoe het gehuurde naar haar aard geschikt is.

10.2. Huurder zal het gehuurde met inachtneming van aanwijzingen en/of instructies van verhuurder en/of gebruiksvoorschriften etc. gebruiken. Voor alle schade die voortvloeit

VERHUURVOORWAARDEN

uit het niet of niet volledig in acht nemen of naleven van die aanwijzingen en/of instructies van verhuurder en/of gebruiksvoorschriften etc., is de huurder aansprakelijk.

Artikel 11: Eigendom en staat van het gehuurde / de natrekking

11.1. Het gehuurde is en blijft eigendom van verhuurder. Huurder is derhalve niet bevoegd om het gehuurde te vervreemden, te verpanden of anderszins te bezwaren.

11.2. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder mag huurder het gehuurde noch geheel noch gedeeltelijk door derden laten gebruiken of aan derden in onderhuur afstaan, indien huurder handelt in strijd met voornoemde verplichting, verbeurt huurder een boete van € 250,- per dag of gedeelte van een dag dat de dat de overtreding voortduurt, onverminderd het recht van verhuurder om nakoming dan wel ontbinding wegens toerekenbare tekortkoming, alsmede schadevergoeding te vorderen.

11.3. Het staat huurder niet vrij om de aard, bestemming, samenstelling of de inrichting van het gehuurde te veranderen. Ook is de huurder niet bevoegd om zaken aan/op het gehuurde aan te brengen of ervan af te halen of dit te wijzigen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder. Deze laatste kan aan het verlenen van zijn toestemming voorwaarden verbinden. Alles wat na het verkrijgen van die toestemming door of vanwege huurder op of aan het gehuurde wordt gemonteerd of daaraan op andere wijze wordt aangebracht wordt daardoor eigendom van verhuurder. Demontage daarvan door huurder zonder voorafgaande schriftelijke toestemming door verhuurder is niet toegestaan.

11.4. Voor zover rechtens toegestaan sluiten partijen hierbij uit dat verhuurder huurder enige vergoeding verschuldigd wordt ter zake van door huurder (met instemming van verhuurder) aan/op het gehuurde aangeraakte zaken en/of aan het gehuurde doorgevoerde wijzigingen.

Artikel 12: Verplichtingen huurder

12.1. Huurder is verplicht zorg te dragen voor het dagelijkse onderhoud aan het gehuurde, waaronder, doch niet uitsluitend:

- het bijvullen van brandstof;
- het dagelijks controleren en eventueel bijvullen van smeerolie;
- het dagelijks controleren en eventueel bijvullen van compressorolie;
- het dagelijks controleren en eventueel bijvullen van koelwater;
- het dagelijks controleren en eventueel bijvullen van gedestilleerd accuwater;
- het dagelijks controleren en schoonmaken van koelers, in verband met externe omstandigheden;
- het dagelijks controleren van ventilatorriemen en zo nodig spannen daarvan;
- het controleren en eventueel op spanning brengen van de luchtbanden;
- het controleren of compressor waterseparator aftapkranen overstaan of

- geblokkeerd zijn;
- het minstens eenmaal per 400 uur verversen van smeerolie;
- het eventueel uitvoeren van kleine reparaties, zoals ontluchten en opstarten;
- bij koud water machines het op peil houden van schoon water en een schone omgeving.

12.2. De huurder is aansprakelijk voor de schade van verhuurder als gevolg van het niet nakomen van bovenvermelde onderhoudsverplichtingen dan wel andere dagelijkse onderhoudsverplichtingen.

12.3. Huurder is verplicht het gehuurde bij een solide verzekeringsmaatschappij tegen alle verzekerbare schade te verzekeren en verzekerd te houden tot de teruggave aan verhuurder. De uit deze verzekeringsovereenkomst voortvloeiende rechten van huurder jegens de verzekeraar worden hier reeds bij voorbaat door huurder aan verhuurder bij wijze van cessie overgedragen; huurder verplicht zich voorts de polis na ontvangst ter hand te stellen aan verhuurder en is verplicht om het eerste verzoek van verhuurder alle premiekwitanties ter inzage aan verhuurder te verstrekken.

12.4. In geval van vervreemding, diefstal of verduistering van het gehuurde is de huurder verplicht daarvan zo spoedig mogelijk aangifte te doen en onmiddellijk daarna een fotokopie van het proces-verbaal aan verhuurder ter hand te stellen. Tot datum van ontvangst van de schadeloosstelling door de huurder van diens verzekeringsmaatschappij en betaling daarvan aan verhuurder, dient de overeengekomen huurprijs te worden doorbetaald.

12.5. Tenzij verhuurder daartoe voorafgaand zijn schriftelijke toestemming heeft gegeven, zal huurder het gehuurde niet op zee, op vaartuigen en/of buiten Nederland mogen gebruiken. Indien huurder handelt in strijd met voornoemde verplichting, verbeurt huurder een boete van € 250,- per dag of gedeelte van een dag dat de overtreding voortduurt, onverminderd het recht van verhuurder om nakoming dan wel ontbinding wegens toerekenbare tekortkoming, alsmede schadevergoeding te vorderen.

12.6. Huurder verbindt zich verhuurder onverwijld te informeren van eventuele (conservatoire of executoriale) beslaglegging op zijn roerende of onroerende zaken of op het gehuurde, of een gedeelte daarvan, van het aanvragen van (voorlopige) surséance van betaling, van het aanvragen of het doen van aangifte van zijn faillissement, van het aanvragen van de toepasselijkheid van de wettelijke schuldsaneringsregeling, alsmede om de beslagleggende deurwaarder, de curator of bewindvoerder onverwijld inzage te geven van de huurovereenkomst.

Artikel 13: Storingen

13.1. Huurder dient storingen onverwijld doch in ieder geval binnen twee (2) werkdagen schriftelijk bij verhuurder te melden onder opgave van het materieelnummer, een nadere toelichting omtrent de storing en de locatie waar het gehuurde zich bevindt.

13.2. Nadat zich een storing voordoet, zal huurder het gebruik van het gehuurde

niet voorzetten tenzij verhuurder daarmee schriftelijk heeft ingestemd.

13.3. Huurder zal ervoor zorg dragen dat het gehuurde bereikbaar en toegankelijk is. Binnen Nederland wordt de betreffende machine door verhuurder of namens verhuurder, indien mogelijk, ter plaatse gerepareerd of door ander materieel vervangen; indien en voor zover het gehuurde zich op zee, op vaartuigen en/of buiten Nederland, dient huurder voor eigen rekening het gehuurde te laten repareren door verhuurder of een door verhuurder aan te wijzen derde. Voor zover noodzakelijk dient huurder tevens zelf voor eigen rekening voor vervanging van het gehuurde zorg dragen.

13.4. Bij storingen die langer duren dan één dag nadat de storing overeenkomstig het bepaalde in lid 1 van dit artikel door huurder bij verhuurder is gemeld, en verhuurder van die melding kennis heeft kunnen nemen, waardoor het gehuurde niet door huurder kan worden gebruikt, is huurder over de periode dat het gehuurde voor hem niet bruikbaar is, geen huurpenningen verschuldigd.

13.5. Het al dan niet bruikbaar zijn van het gehuurde is ter beoordeling van verhuurder.

13.6. Indien storingen zijn veroorzaakt door beschadigingen aan en/of ondeugdelijk en/of onkundig gebruik of het niet voldoen aan de hiervoor in artikel 10 lid 2 en/of artikel 12 lid 1 genoemde verplichtingen van huurder vindt het bepaalde in lid 4 van dit artikel geen toepassing.

13.7. Schade aan het gehuurde, anders dan schade als gevolg van normale slijtage bij normaal gebruik, is voor rekening van de huurder. Bovendien zijn alsdan de kosten van vervanging/reparatie van beschadigde, ontbrekende, kapotte onderdelen voor rekening van de huurder. Tot datum van ontvangst van de schadeloosstelling door huurder diens verzekeringsmaatschappij en betaling daarvan aan verhuurder, dient de overeengekomen huurprijs te worden voldaan.

Artikel 14: Controle

De verhuurder heeft te allen tijde het recht om controle op het onderhoud en de staat van het gehuurde uit te oefenen of te doen uitoefenen. Hij is bevoegd daartoe de ruimte van huurder te betreden.

Artikel 15: Opzegging

15.1. Indien de huurovereenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd kan deze uitsluitend door verhuurder tussentijds schriftelijk worden opgezegd, met inachtneming van een opzegtermijn van 2 dagen.

15.2. Indien de huurovereenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd, kan deze door beide partijen worden opgezegd bij aangetekende brief tegen de eerste dag van een kalendermaand met inachtneming van een termijn van ten minste 2 dagen.

Artikel 16: Teruggave na einde huurovereenkomst

16.1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, zal huurder het gehuurde gereinigd en - afgezien van normale slijtage van het gehuurde bij gebruik als goed huurder - in de oorspronkelijke staat aan verhuurder teruggeven door het gehuurde aan verhuurder ter beschikking te stellen in het magazijn van het filiaal van verhuurder waar verhuurder het gehuurde aan huurder ter beschikking heeft gesteld en wel gedurende de normale openingstijden van dat filiaal en dat alles niet later dan op de dag, waarop de huurovereenkomst door het verstrijken van de overeengekomen huurtermijn of anderszins eindigt.

16.2. Voorts geeft huurder op de wijze en op het tijdstip als omschreven in artikel 16.1 aan verhuurder terug de onderdelen van het gehuurde die tijdens de huurperiode mochten zijn vrijgevallen, onder meer als gevolg van onderhoud door huurder verricht.

16.3. Indien huurder het gehuurde niet op de voor hem geldende plaats en datum ter beschikking stelt, raakt huurder, zonder dat ingebrekestelling is vereist, in verzuim. Huurder verbeurt alsdan een boete van € 250,- voor iedere dag of gedeelte van een dag dat huurder in gebreke blijft om het gehuurde op de voor hem geldende plaats aan verhuurder ter beschikking te stellen. Daarnaast zal huurder alle door verhuurder te lijden schade, vergoeden. Voorts is verhuurder alsdan bevoegd, en wordt hierbij door huurder uitdrukkelijk gemachtigd, om de plaats te betreden waar het gehuurde zich bevindt, ten aansprakelijk voor de schade die verhuurder daardoor lijdt en/of nog zal lijden.

16.4. Indien na teruggave blijkt dat het gehuurde is beschadigd en/of niet is gereinigd, is huurder aansprakelijk voor de schade die verhuurder daardoor lijdt en/of nog zal lijden.

Artikel 17: Aansprakelijkheid

17.1. Bij tekortkomingen, voorvallend binnen een rechtsvervolgning waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn is verhuurder, behoudens opzet of grove nalatigheid, niet aansprakelijk voorbedrijfsschade, zaakschade, personenschade of welke andere schade dan ook, die direct of indirect, voor huurder en/of derden mocht ontstaan. Verhuurder is hooguit verplicht de onjuiste prestatie alsnog te verrichten en/of door hem gemaakte fouten door een nieuwe prestatie te herstellen of, indien dat niet mogelijk is, tol terugbetaling van het betaalde bedrag.

17.2. Onverminderd hetgeen in het vorige lid is bepaald, is de aansprakelijkheid van verhuurder beperkt tot de schade die als mogelijk gevolg van de tot vergoeding verplichtende handeling voorzienbaar was met als maximum het bedrag dat in het desbetreffende geval uit hoofde van de door verhuurder gesloten aansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat volgens de polisvoorwaarden niet ten laste van de verzekeraars komt.

17.3. Onverminderd hetgeen hiervoor is bepaald, is verhuurder voor zaken en/of diensten die hij van derden heeft betrokken, niet verder aansprakelijk dan voor zover deze derden jegens verhuurder aansprakelijk zijn en verhaal bieden.

17.4. Verhuurder is niet aansprakelijk indien huurder de schade niet uiterlijk 2 dagen nadat hij die had kunnen constateren schriftelijk aan verhuurder heeft gemeld.

17.5. Verhuurder bedingt alle wettelijke en contractuele verweermiddelen die hij ter afweering van zijn eigen aansprakelijkheid jegens huurder kan invoeren, mede ten behoeve van zijn ondergeschikten en niet-ondergeschikten voor wier gedragingen hij ingevolge de wet aansprakelijk zou zijn.

17.6. Eventuele rechtsvorderingen dienen op straffe van verval uiterlijk één (1) jaar nadat de huurovereenkomst is geëindigd of beëindigd aanhangig te zijn gemaakt.

Artikel 18: Vrijwaring

Huurder zal verhuurder volledig vrijwaren voor elke vorm van aansprakelijkheid die jegens derden op verhuurder zou kunnen rusten veroorzaakt door of anderszins verband houdende met het gehuurde, voor zover die aansprakelijkheid krachtens deze voorwaarden niet op verhuurder rust.

Artikel 19: Overmacht

19.1. Onder overmacht ("niet-toerekenbare tekortkomingen") wordt ten deze verstaan: elke van de wil van partijen onafhankelijke omstandigheid waardoor nakoming van de huurovereenkomst redelijkerwijs door huurder niet (meer) van verhuurder kan worden verlangd.

19.2. Onder overmacht van verhuurder wordt in ieder geval verstaan: werkstaking, ziekteverzuim van verhuurder, vervoersmoeilijkheden, brand, overheidsmaatregelen, bedrijfsstoringen bij verhuurder, problemen bij hulppersonen, onvrijwillige storingen of belemmeringen waardoor de uitvoering van de overeenkomst kostbaarder en/of bezwaarlijker wordt, zoals stormschade en/of andere natuurrampen, alsmede wanprestatie ("toerekenbare tekortkomingen") door andere huurders van verhuurder of hulppersonen van verhuurder of van toeleveranciers waardoor verhuurder zijn verplichtingen jegens huurder niet (meer) (tijdig) kan nakomen.

19.3. Indien zich een situatie van overmacht voordoet, kan verhuurder de uitvoering van de huurovereenkomst opschorten dan wel de overeenkomst definitief ontbinden; huurder kan dat ook, maar eerst nadat verhuurder 30 dagen na schriftelijke ingebrekestelling zijn verplichtingen niet is nagekomen. Bij ontbinding in geval van overmacht is verhuurder geen schadevergoeding verschuldigd.

19.4. Verhuurder kan betaling vorderen van de prestaties die bij de uitvoering van de desbetreffende overeenkomst zijn verricht vóór

dat van de omstandigheid, welke overmacht oplevert, is gebleken.

19.5. Verhuurder kan zich ook op overmacht beroepen indien de omstandigheid die de overmacht oplevert, intreedt nadat zijn prestatie geleverd had moeten zijn.

Artikel 20: Rechtsvorderingen, toepasselijk recht en geschillen

20.1. Deze overeenkomst wordt beheerst door Nederlands recht.

20.2. Alle geschillen die tussen partijen mochten ontstaan en die behoren tot de competentie van de sector civiel van een rechtbank ("procureurszaken"), worden in eerste instantie bij uitsluiting beslecht door de (voorzieningenrechter van de) Rechtbank Rotterdam, sector kanton, locatie Rotterdam, tenzij verhuurder er de voorkeur aan geeft de zaak aanhangig te maken bij de rechtbank van de woon- of vestigingsplaats van huurder of partijen een andere vorm van geschillenbeslechting overeenkomen.

20.3. De taal van de procesvoering is de Nederlandse.

Artikel 21: Koopoptie

21.1. Verhuurder verleent aan Huurder na afloop van de huurperiode onder de opschortende voorwaarde dat hij aan alle uit huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen heeft voldaan, het recht het Gehuurde in eigendom te verwerven voor de in huurovereenkomst aangegeven koopprijs.

21.2. Indien Huurder de in het eerste lid van dit artikel bedoelde koopoptie wenst uit te oefenen, dient hij daarvan één maand voor het einde van de overeenkomst Verhuurder schriftelijk op de hoogte te brengen. Huurder is in dat geval verplicht de koopprijs aan Verhuurder te voldoen uiterlijk op de laatste dag van de huurperiode.

21.3. Wanneer huurder van de koopoptie gebruik maakt, zal het Gehuurde aan Huurder worden verkocht en geleverd ingevolge artikel 3:115 sub b BW op de laatste dag van de huurperiode, in de staat waarin dit zich alsdan zal bevinden met alle daaraan verbonden lusten en lasten. Verhuurder vrijwaart Huurder niet voor zichtbare of onzichtbare gebreken aan het Gehuurde noch is hij anderszins tot enige garanties ten opzichte van Huurder gehouden.

21.4. Ondanks het bepaalde in het derde lid van dit artikel blijft het Gehuurde eigendom van Verhuurder, totdat Huurder al hetgeen hij ter zake van huurovereenkomst en de uitoefening van de koopoptie aan Verhuurder verschuldigd is, heeft voldaan.